

Dostupnost katastarskih podataka u Bosni i Hercegovini

Doris Pivac, Miodrag Roić, Josip Križanović, Rinaldo Paar, Siniša Mastelić-Ivić

Sveučilište u Zagrebu, Geodetski fakultet



V. KONGRES O KATASTRU
U BOSNI I HERCEGOVINI

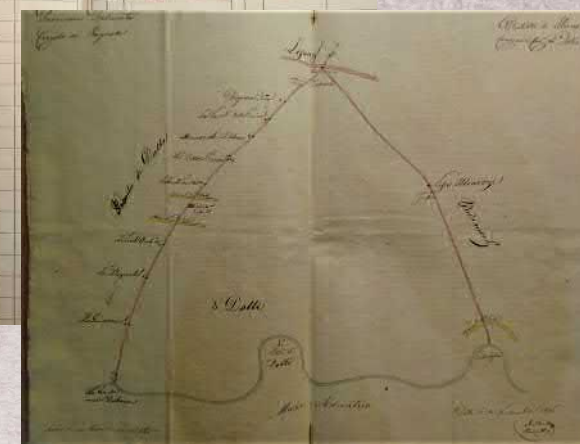
• međunarodnim sudjelovanjem

27. 9. - 29. 9. 2023.



Uvod

- Sustavna izrada katastra
- Katastarska dokumentacija
- Državni arhivi
- Područje BiH:
 - austro-ugarski katastar
 - popisni katastar
 - katastar zemljišta
 - katastar nekretnina
- Službeni katastarski podaci – 19. i 20. st.
- Izvorni dokumenti – arhivi → katalozi



V. KONGRES O KATASTRU
U BOSNI I HERCEGOVINI

• međunarodnim sudjelovanjem

27. 9. - 29. 9. 2023.



Izrada katastra u Bosni i Hercegovini

- Propisi
- Izrada katastra:
 - 1880.-1885. (austro-ugarski katastar)
 - 1884. – zemljišna knjiga
 - 1952. i 1953. (popisni katastar)
 - 1953.- druga sustavna izrada katastra
 - katastar zemljišta – planovi „nove” izmjere
 - zemljišna knjiga – austro-ugarski planovi
 - 1984. – 1992. – izrada katastra nekretnina (10% područja BiH)
 - 2012. – Zakon za RS i Brčko

Grundsteuerpatent	Uredba o katastru zemljišta	Zakon o premjeru i katastru zemljišta	Zakon o premjeru i katastru nekretnina	Zakon o premjeru i katastru RS	Zakon o premjeru i katastru nekretnina u Brčko distriktu
1817	1953	1974	1984	2012	2012

Službeni katastarski podaci

- **Federacija BiH**

- FGU – katastarski podaci
- pregled katastarskih podataka – portal www.katastar.ba
- web servisi – prijava korisnika
- Geoportal
- pretraga – broj k.č./broj posjedovnog lista
- 17% KO – dostupan DKP

Općina:


Katastarska općina:

Broj katastarske parcele:

ili

Broj posjedovnog lista:

Katastarska parcela 🔍 **PL / KKU** 🔍



The screenshot shows the main interface of the Katastar.ba website. On the left, there is a map of Bosnia and Herzegovina with green and red outlines indicating administrative boundaries. Labels on the map include "Bosna i Hercegovina", "Federacija Bosna i Hercegovina", "Općina", "Katastarska općina", and "Broj katastarske parcele". On the right, there is a sidebar with navigation options: "Početna stranica", "Dostupni podaci", "Korištenje podataka", "Pregled", "Geoportal", "Web servisi", "Korisnici", and "FGU.com.ba". The sidebar also contains the same search filters as the top image: "Općina:", "Katastarska općina:", "Broj katastarske parcele:", and "Katastarska parcela: 🔍".

- **Federacija BiH**

Opisni podaci o katastarskoj čestici

Općina LIVNO, Katastarska općina BILA, Parcela 92 | Podaci ažurni sa: 04-06-2023 01:20:03

Prikazani podaci su informativnog karaktera i ne mogu služiti kao javna isprava.

"B LIST" - PREGLED POSJEDNIKA

Naziv	Adresa	Udio
[REDACTED]	/	1/1

"A LIST" - PREGLED PARCELA

Geom.	Broj parcele	Naziv parcele	Površina parcele (m ²)	Način korištenja	Površina dijela parcele (m ²)
🔍	92	POJATA	354	Pašnjak 2. klase	260
				Pomoćna zgrada	94
			Ukupna površina (m²)		354

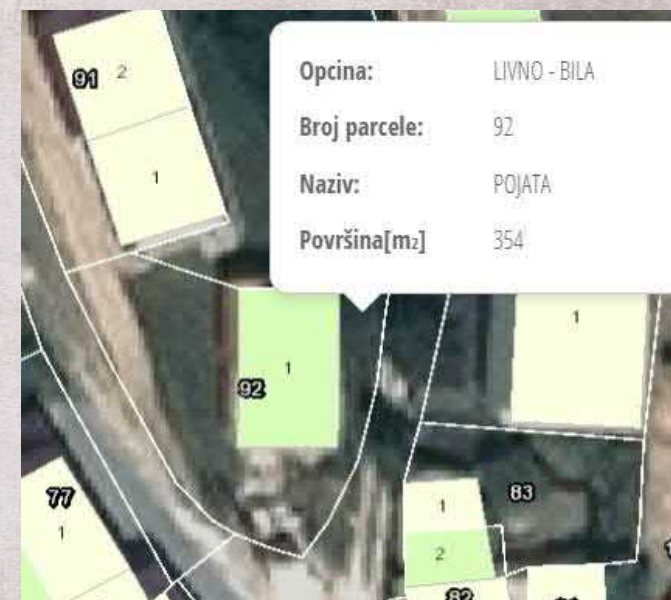
"B1 LIST" - PREGLED POSJEDNIKA NA ZGRADAMA I DIJELOVIMA ZGRADA

Poduložak	Naziv	Adresa	Udio
1	[REDACTED]	/	1/2
1	[REDACTED]	/	1/2

"A1 LIST" - PREGLED ZGRADA I DIJELOVA ZGRADA

Poduložak	Parcela	Br.zg.	God.izg.	Br.sp.	Ulaz	Sprat	Rb.dio	Sobe	Poslovne	Kuhinje	Kupaonice	WC	Ostale	Namjena	Površina (m ²)
1	12				0	1	1	3	0	1	1	1	3	Trosoban stan	69
1	12	1	905	1										Stambena	54

Prostorni prikaz čestice na katastarskom planu



V. KONGRES O KATASTRU
U BOSNI I HERCEGOVINI

• međunarodnim sudjelovanjem

27. 9. - 29. 9. 2023.



Službeni katastarski podaci

- **Republika Srpska**

- RGU RS - katastarski podaci
- e-Katastar
 - pretraga – broj k.č./adresa (ulica i kućni broj)
- Geoportal – prijava korisnika

Per plot By address

Search method
To search by cadastral plot, you need:

- Select a city/municipality in the City/municipality field
- Select the cadastral municipality in the Cadastral Municipality field
- Enter the cadastral plot number in the Plot field
- Check the security box I'm not a robot
- Click on the Search field

After the search, by selecting the Show on map option, we get a geometric view if the data is available.

City/municipality

Cadastral municipality

Plot

- **Republika Srpska**

Opisni podaci o katastarskoj čestici

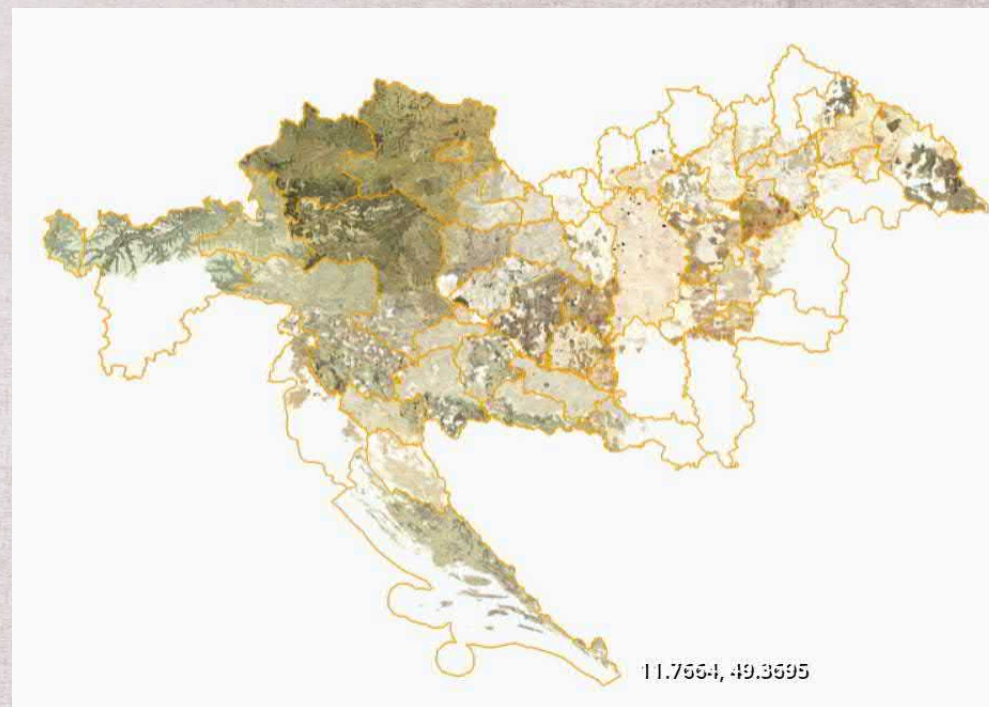
Type of record	Real estate cadastre (Uniform record)		
City/municipality:	Gradiška		
Cadastral municipality:	Brestovčina		
Plot			
Parcel number	Sheet number	Surface area	
58	36	1082 m ²	
	In detail	Loads	Show on the map
Holders of rights on the plot			
Name		Share of rights	
██████████		1/1	
Parts of the plot			
Parcel number	Way of using	Surface area	
58	Fields of the 4th class	1082 m ²	

Prostorni prikaz čestice na katastarskom planu



Arhivski podaci

- Analogna katastarska dokumentacija – 19. i 20. st.
- Austro-ugarski katastar
 - ključni dokumenti
 - arhivi
 - katalozi – pretraživanje, pregledavanje, preuzimanje dokumenata
 - 29 arhiva i 17 kataloga
 - katalog Arcanum



Arhivski podaci za BiH

- **Bečki ratni arhiv** (dio Austrijskog državnog arhiva):
 - dokumentacija AU katastra
- Arhivski informacijski sustav
 - Pretraživanje dokumentacije
 - ISAD(G) norma
- **Arhiv BiH:**
 - litografirane kopije listova plana
 - listovi katastarskog plana katastra zemljišta (1953.-1991.)
- 2014. - CILAP projekt – uspostava Digitalnog arhiva (FGU i RGU RS)

AT-OeStA/KA KPS LB K VII m, 46-4-511 Boundary descriptions including sketches of the districts in Bosnia-Herzegovina, 1880-1886 (single item (file, image, map, document))

Archive plan context

- AT-OeStA.Austrian.State.Archive.(Archive.(ÖStA))
- AT-OeStA/KA.War.Archive.(Department)
- AT-OeStA/KA.KPS.Collection.of.Maps.and.Plans.(KPS)...1480_(ca.)-(collection)
- AT-OeStA/KA.KPS.LB.Country.descriptions.K...1650_(approx.)-(stock)
- AT-OeStA/KA.KPS.LB.K.VII.K.VII.Austria-Hungary...1650_(ca.)-(series)
- AT-OeStA/KA.KPS.LB.K.VII.mm.Bosnia-Herzegovina_(sub-series)
- AT-OeStA/KA.KPS.LB.K.VII.m...46-4-510.List.of.apartments.in.the.districts.in.Bosnia-Herzegovina...1880_(single)
- AT-OeStA/KA.KPS.LB.K.VII.m, 46-4-511.Boundary.descriptions.including.sketches.of.the.districts.in.Bosnia-Herzegovina,1880-1886.(single)**
- AT-OeStA/KA.KPS.LB.K.VII.m...46-5.Military.statistical.overview.of.Bosnia.and.Herzegovina...1881_(single)

Identification information

Signature:	AT-OeStA/KA KPS LB K VII m, 46-4-511
Title:	Boundary descriptions including sketches of the districts in Bosnia-Herzegovina
Period of origin:	1880 - 1886
Step:	Individual item (file, picture, card, certificate)

further remarks

Remarks:	352 booklets, 3366 sheets, 2900 sheets
----------	--

Related units of description

Related units of description:	no
-------------------------------	----

use

End of protection period:	12/31/1916
Required permit:	No
Physical usability:	Unrestricted
Accessibility:	Public

Zaključak

- Službeni katastarski podaci - geoportali, web servisi
 - opisni podaci o katastarskim česticama
 - prostorni prikaz na katastarskom planu (dio katastra zemljišta i katastra nekretnina)
- Arhivski katastarski podaci
 - dokumentacija austro-ugarskog katastra i katastra zemljišta



Bečki ratni arhiv

(katalozi: metapodaci o dokumentaciji (ISAD(G)))



Arhiv Bosne i Hercegovine

(CILAP projekt – digitalizacija dokumentacije od 2014. godine)

V. KONGRES O KASTARU
U BOSNI I HERCEGOVINI

• međunarodnim sudjelovanjem

27. 9. - 29. 9. 2023.

